

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на улица Гастелло, 18

Республика Татарстан, Казань, улица Гастелло, 18

 Суконная слобода

5 990 000 Р

124 792Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продажа от собственника Уникальная просторная 2 комнатная квартира с улучшенной планировкой на 4 эт. 5 этажного КИРПИЧНОГО дома Венгерского проекта, НЕ ХРУЩЕВКА Квартира требует ремонта + Квартира имеет ЛОДЖИЮ (не балкон) с размерами 2,66 на 1,10 + Редкая планировка, (выход на лоджию с кухни) + Просторные ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты правильной формы + Распашонка - окна комнат смотрят на запад и восток + Теплая и солнечная квартира. + РАЗДЕЛЬНЫЕ ванная и туалет + Практичная большая прихожая + Централизованное горячее водоснабжение, НЕ КОЛОНКА + 2 линия (тихий двор без шума с дороги). + Двор утопает в зелени, вид с лоджии открывается на огромное каштановое дерево + Частично выполнен черновой и косметический ремонт. Юридическая чистота: + Один совершеннолетней собственник + Документы основания - ДВА наследства по завещанию 2023 и 2025 годов + Квартира освобождена + Зарегистрированных в квартире НЕТ + Перепланировок НЕТ + Задолженностей НЕТ + Обременений НЕТ + Документы готовы, на сделку выйдем БЫСТРО + Чистая продажа Риелторов рады видеть только с потенциальным клиентом. Если не удалось дозвониться - пишите сообщение в агрегаторе объявлений, я перезвоню. Могут принять ваш звонок с 8:00 до 19:00

 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Фарид](#)

Телефон: [+79872077348](tel:+79872077348)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

