

Купить квартиру за 20 999 000 рублей на ул Бойничная, 5

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Бойничная, 5

20 999 000 Р

185 832Р за м²



113.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

4 из 11

Этаж

Продаю 3-Х комнатную квартиру в Вахитовском районе г.Казани . В кирпичном доме индивидуального проекта две квартиры на этаже .Вариант для тех , кто ценит локацию проживания, хочет жить в центре, но в уютном тихом месте , без городской суеты и шума от проезжей части. Общая площадь квартиры 113,7 кв.м. Просторная кухня 16,6 кв.м , зал 23,8 кв.м и две отдельные спальни 17,3 кв.м и 16,1 кв.м , балкон и лоджия, прихожая квадратной формы 15,6 кв.м , сан.узел отдельный . Квартира очень светлая , много больших окон, широкие подоконники. Своя большая придомовая территория , много место для парковки .Въезд через автоматические ворота . Развитая инфраструктура: все рядом!!! В пешей доступности метро Суконная слобода - всего 7 минут пешком , ТЦ Корстон, ТЦ Кольцо , театр кукол Экият, Филармония, ТЦ Казан Молл .Поблизости остановки общественного транспорта:Калинина - 5 мин пешком, Суконная слобода - 7 мин пешком. Ходят автобусы: 1, 4, 25, 43, 71, 102. Удобное расположение: вы легко сможете выехать в любую точку города. Много парков и скверов для прогулок: - ЦПКиО им.Горького, Аллея Славы, Сквер Филармонии, Сквер Амирхана Еники, Шахматный сквер, Сквер им.Аксенова. Образовательные учреждения: Детские сады 15 и дет.сад Капельки, Татарско русская школа 98 в 5 минутах ходьбы. ВУЗы: КГАСУ ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172628941](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	11	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

15:45 Q

II. Эскизы площади квартиры

№	Площадь, кв. м	Жилая			Площадь, кв. м	
		Жилая	Общая	Итого		
1	15,5	15,5	15,5	15,5		
2	1,1	1,1	1,1	1,1		
3	18,1	18,1	18,1	18,1		
4	23,8	23,8	23,8	23,8		
5	7,8	7,8	7,8	7,8		
6	17,5	17,5	17,5	17,5		
7	16,1	16,1	16,1	16,1		
8	2,2	2,2	2,2	2,2		
9	2,8	2,8	2,8	2,8		
10	2,8	2,8	2,8	2,8		
11	0,8	0,8	0,8	0,8		
12	4,1	4,1	4,1	4,1		
Итого	108,8	113,7	108,8	87,2	83,8	8,8



