

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Шамиля Усманова, 33

Республика Татарстан, Казань, улица Шамиля Усманова, 33

 Яшьлек

5 800 000 Р

134 884Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 107464136 Уютная 2-комнатная квартира в тихом районе! Рядом школы и детские сады! В квартире: • Санузел совмещен • Установлены счетчики воды и газа • Газовая колонка - всегда есть горячая вода и экономия на коммунальных платежах! • Обои на стенах • Линолеум на полу • Пластиковые стеклопакеты • Железная входная дверь • Застекленный балкон • Остается кухонный гарнитур, шкафы, диван
Квартира светлая и теплая, состояние хорошее. Требуется косметический ремонт. Подъезд чистый и опрятный, соседи доброжелательные и спокойные. Из окон открывается вид на зеленый двор с детской площадкой и цветущими клумбами. Во дворе есть парковочные места.
Инфраструктура: • Транспорт: Удобная транспортная развязка, до автобусной остановки 5 минут пешком (маршруты: 10А, 22, 36, 45, 47). • Образование: Рядом расположены детские сады №314, №311, №294, №149 и гимназии №102, №65, №87. • Магазины: В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки и другие объекты сферы услуг. Московский район - тихий и зеленый, с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью.

 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Хазетдинов Ильшат](#)

Телефон: [+79053169492](tel:+79053169492)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

