Купить квартиру за 6 990 000 рублей на ул Рихарда Зорге, 87

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Рихарда Зорге, 87

Дубравная

6 990 000 Р
131 887Р за м²

53.00 м²	7.00 м²	1 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Дубравная предлагает комфортное проживание в развитом районе с полной инфраструктурой. Общая площадь 54 м² продумана до мелочей: просторная прихожая с гардеробной, раздельный санузел, вместительная кухня 12 м², изолированная спальня и светлая гостиная с выходом на лоджию. Все окна выходят на тихую парковую зону, обеспечивая приватность и отсутствие уличного шума. Состояние квартиры отличное — проведен косметический ремонт с заменой сантехники и электропроводки, готовый для заселения. Расположение объекта сочетает транспортную доступность и удобство повседневной жизни. Станция метро Дубравная находится в 5 минутах пешком, автобусная остановка — прямо у дома. В зоне шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, кафе и отделение банка. Во дворе расположен детский сад, что удобно для семей с маленькими детьми, а в двух минутах ходьбы — 21-я поликлиника. Школы (лицей 78 и гимназия 139) находятся в 57 минутах езды на автобусе. Дом полностью обновлен: в 2020 году выполнен капитальный ремонт фасада, кровли и инженерных систем. Квартира продается без обременений и долей, с чистой юридической историей. Универсальность объекта позволяет рассматривать его как для собственного проживания, так и для инвестиций — арендный спрос в районе ...

0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

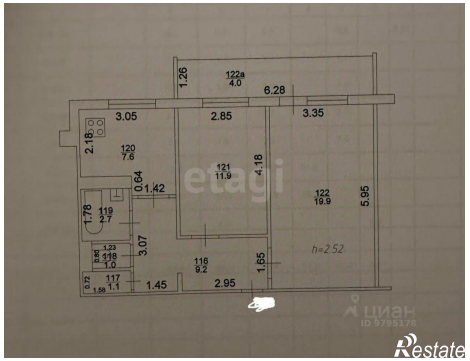
Продавец: Собственник

Телефон: +79872730726

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		

https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-rixarda-zorge-87-18232120611/



Restate

Restate