

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул. Гаврилова, дом 56/4

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Гаврилова, дом 56/4

 Козья слобода

7 200 000 Р

182 741Р за м²



39.40 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Объект №114151 Однокомнатная в кирпичном доме на квартале Однокомнатная квартира 40 метров в кирпичном доме, хороший комфортный 8 этаж. Все комнаты правильной формы. Просторный холл комфортный 6 метров, кухня 9,1 метров, комната 18 метров с выходом на лоджию. Ремонт косметический, санузел в кафеле, душевая кабина. Очень удачное расположение дома! Через дорогу прогулочная парковая зона (скоро разобьют здесь парк по программе 12 парков Казани. Но уже сейчас можно прогуляться вдоль Казанки)) порыбачить, отдохнуть, не выезжая из города. Рядом 2 лицея (113 и 146), детские сады ТЦ, фитнес-клуб, один из лучших хоккейных клубов Динамо в соседнем дворе (пешком 3 минуты), футбольный стадион Кожаный мяч, магазины, кафе. Также рядом 7 поликлиника, 1 роддом, 7 горбольница. Идеально для проживания и под сдачу в аренду! А также для инвестиции - район застраивается объектами бизнес класса, цена будет только расти. Взрослые собственники, детских долей нет.

 1 с 23.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	14	Наличие балкона	да
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	9.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



