

Купить квартиру за 11 599 000 рублей на Патриса Лумумбы ул, 62А

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Патриса Лумумбы ул, 62А

 [Проспект Победы](#)

11 599 000 Р

180 952Р за м²

64.10 м²

Общая

34.10 м²

Жилая

13.10 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Предлагаем приобрести 2-х комнатную квартиру по выгодной цене для комфортного проживания Вашей семьи! Дом 2008 года постройки ! Квартира с отличной планировкой в Советском районе г. Казани по ул. Патриса Лумумбы , д. 62а в полностью КИРПИЧНОМ доме. Таких домов сейчас не строят, широкие подоконники, территория ОГОРОЖЕНА ,ведется видео-наблюдение по всему периметру. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ , ДОЛГОВ и ДЕТСКИХ ДОЛЕЙ ! ОГОРОЖЕННАЯ АСФАЛЬТИРОВАННАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ АВТОМОБИЛЕЙ СОБСТВЕННИКОВ ! ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК,ЧИСТАЯ ПРОДАЖА ! ПАРАМЕТРЫ: -общая площадь по СНИП 66.9 кв.м -общая площадь по ЖК 64,1 кв.м -жилая площадь 34,1 кв.м -кухня 13,1 кв.м. -лоджия с выходом из кухни -5.2 кв.м. -отдельная ГАРДЕРОБНАЯ в спальне -7.6 кв.м. -просторные раздельные сан.узлы За счет высоких потолков и правильно расположенных окон в квартире много света и воздуха. Ремонт сделан из качественных материалов! Напольное покрытие - плитка и ламинат . Частично остаётся мебель, а также встроенный кухонный гарнитур со встроенной техникой : варочная газовая панель и духовой шкаф SAMSUNG, вытяжка, кондиционер, стиральная машина. Так же новым хозяевам остается шкаф-купе в прихожей, стенка и диван в гостиной . Причина продажи - покупка квартиры большей площади за городом . К сделке готовы. Тихие ,респектабельные ...

 0 с 28.06.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Алия](#)

Телефон: [+78432122012](tel:+78432122012)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
До метро	20 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.10 кв. м
Площадь кухни	13.10 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



