

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на улица Юлиуса Фучика, 28

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 28

 Дубравная

8 950 000 Р

135 606Р за м²



66.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1644367. Уникальное предложение на рынке недвижимости Казани — трёхкомнатная квартира в уютном районе по адресу улица Юлиуса Фучика, 28. Этот объект идеально подойдёт для семей, ищущих комфортное жильё с удобным расположением и хорошей планировкой. В доме сделан капитальный ремонт: замена коммуникаций, замена лифтов, ремонт подъезда! Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году. Общая площадь составляет 65,7 кв. м, из которых 41,8 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение для каждого члена семьи. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Развитая инфраструктура района включает всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные учреждения. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности №6, 21, 2 садика, и 19 гимназия в 5 минутах. ТЦ Олимп, ТЦ Проспект победы, Метро Проспект Победы, магазины ,аптеки. Не упустите возможность стать владельцем ...

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Ионов Евгений Викторович](#)

Телефон: [+79053188722](tel:+79053188722)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

