

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на улица Сибгата Хакима, 51

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 51

 Козья слобода

35 000 000 Р

336 538Р за м²



104.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 20

Этаж

Продаётся просторная, светлая 4-комнатная квартира с потрясающим панорамным видом в жилом комплексе бизнес-класса **Столичный**, ул. Сибгата Хакима, 51. Общая площадь — 108,7 м² Этаж с видом, потолки — 3,05 увеличенные оконные проёмы, панорамное остекление **Планировка:** * кухня-гостиная — 29,4 м² * с выходом на лоджию * три изолированные спальни — 12,7 / 13,9 / 15 м² * просторная гостиная — 27,1 м² * три санузла, две гардеробные, две лоджии. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Всё, что вы видите на фотографиях — остаётся новому владельцу: мебель, техника, элементы декора. Квартира полностью готова к заселению. **ЖК Столичный** — жилой комплекс бизнес-класса в самом центре Ново-Савиновского района, всего в 5 минутах от центра Казани. На территории комплекса: * фитнес-зал * игровые комнаты для детей и взрослых * коворкинг * ухоженный двор с видеонаблюдением и охраной * детский сад и современная школа прямо во дворе * подземный паркинг * благоустроенный парк под окнами, детские и спортивные площадки **Инфраструктура:** рядом РК Ривьера, набережная Казанки, Дворец водных видов спорта, стадион Ак Барс Арена, ТЦ, кафе, рестораны, удобные транспортные развязки. По документам: Полная стоимость в договоре ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872362998](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	20
Площадь кухни	9.00 кв. м		

