

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Архитектора Гайнутдинова, 26 к3

Республика Татарстан, Казань, улица Архитектора Гайнутдинова, 26 к3

 [Проспект Победы](#)

9 500 000 Р

226 190Р за м²



42.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

Арт. 108086325 Продаётся уютная 1-комнатная квартира 42,3 м² в ЖК «Грин» 12/17 этаж Ключевые преимущества: Современный ремонт – качественные материалы, встроенная мебель и техника, все делали для собственной комфортной жизни. Просторная планировка – кухня-гостиная 19 м² + спальня 11 м², балкон. Доп. комфорт – кондиционер, тёплый пол в прихожей и туалете, бойлер на 30 л, фильтр для питьевой воды. Готова к заезду – остаётся техника (посудомоечная машина, варочная панель, СВЧ, духовой шкаф, стиральная машина, бойлер) и мебель (вся встраиваемая, остальное по договорённости). Инфраструктура ЖК: • Детский сад на территории, магазины в шаговой доступности (Пятерочка, пункты выдачи и прочие сетевые магазины, кафе, мед.учреждения). • Ближайшая остановка «Университет правосудия» – 10 мин пешком, можно уехать в любую точку города. • Большая наземная парковка, многоуровневый паркинг, мы арендуем подземную (можно сохранить арендуемое место за будущим владельцем). • Хорошие добропорядочные соседи, есть чат ЖК и чат дома, куда можно обратиться за вопросом или помощью. • Ухоженная территория, детская площадка, спортивная площадка, места для отдыха и прогулок. Квартира была приобретена от застройщика, в собственности более 5 лет, быстрая сделка, чистая ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Андреева Виктория](#)

Телефон: [+79663000624](tel:+79663000624)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	17	Площадь кухни	7.00 кв. м

