

Купить квартиру за 6 890 000 рублей на улица Лушникова, 4

Республика Татарстан, Казань, улица Лушникова, 4

 Яшлык

6 890 000 Р

118 793Р за м²



58.00 м²

Общая

42.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Здравствуйте! В продаже интересная трешка на Лушникова 4! Почему она может быть интересна? Отвечаю; По квартире: Расположена на 4 этаже 5ти этажного кирпичного дома Квартира аккуратная, чистая и уютная Обладает функциональной планировкой: - В прихожей есть глубокая кладовка, можно разместить там холодильник освободив место в коридоре, или стиральную и сушильную машину, ну или что вам нужно) - Раздельный санузел, трубы поменяны - Если кухня покажется вам маленькой, можно объединить ее с комнатой, а зал сделать большой изолированной спальней с балконом, который обшит и застеклен - Большая вторая спальня - Квартира распашонка Площади: общая 58,4 кв.м/ жилая 42,4 кв.м/ кухня 6.5 кв.м По инфраструктуре огонь: В пешей доступности; Остановки общественного транспорта Мулланура Вахитова, Большая Крылова, ТРК Тандем, Станция Яшлык или Козья Слобода, а так - же магазины, детские сады и школы, фитнес клубы, ПВЗ, кафе и рестораны Транспортная развязка супер: три светофора 10 минут времени, и вы уже гуляете на лебяжье, или наоборот, по историческому центру Казани) По документам ситуация у нас отличная: Три взрослых собственника, указываем всю сумму в договоре, обременений нет, документы готовы к продаже Звоните!

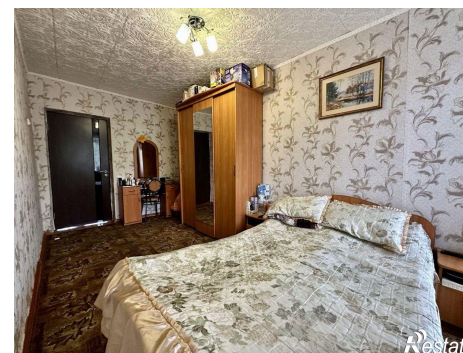
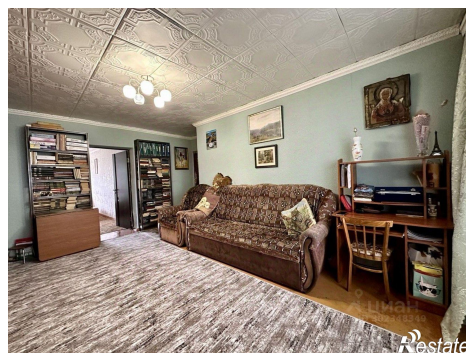
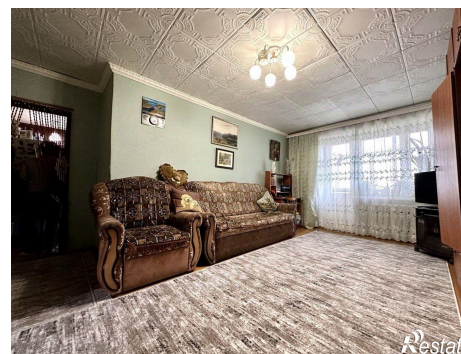
 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

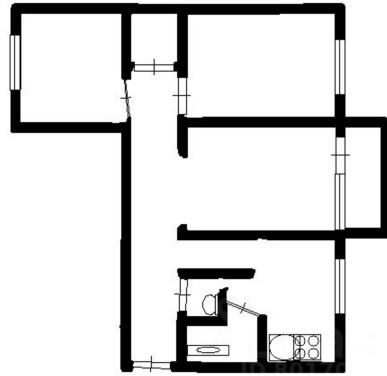
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874031772](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate