Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Ферганская ул, 5

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Ферганская ул, 5

5 100 000 Р
102 616Р за м^2

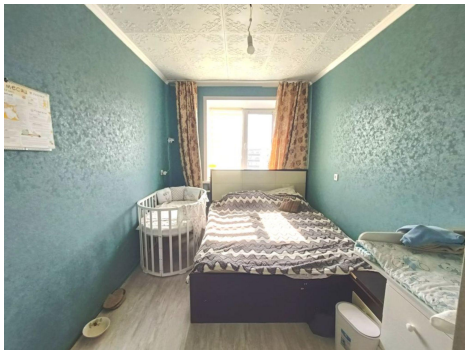
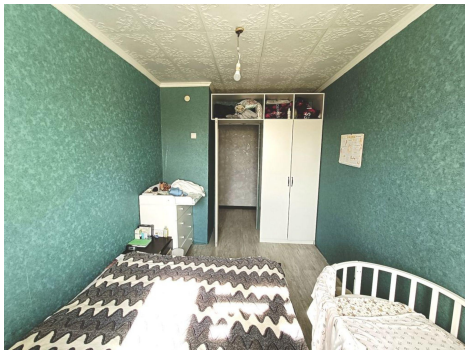
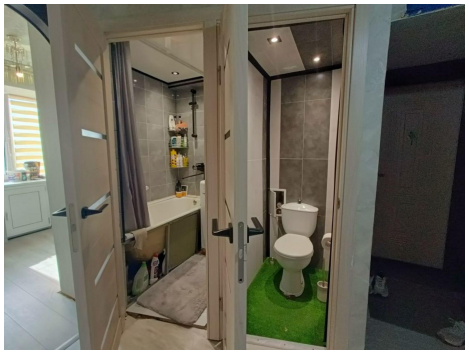
49.70 м^2	30.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Агентство Недвижимости ИЗУМРУД предлагает приобрести уютную 3-комнатную квартиру в спальном районе города - Юдино, Кировский р-н г. Казань. В квартире частично сделан новый косметический ремонт, натяжные потолки, качественный линолеум, современные обои. Санузел в кафеле, установлены стильные светильники точки. Окна на западную сторону - светло и приятно в квартире. Дом после капитального ремонта. Из квартиры открывается чудесный вид на обновленную детскую площадку, двор с множеством детских локаций - горки, качели, лазалки, тренажеры, баскетбольный корт, футбольное песочное пространство, много дорожек для езды на велосипедах, двор шикарный на всем зависть! Квартира идеальна для проживания с детьми как планировкой, так и инфраструктурой района! Рядом Дворец Культуры Железнодорожников, кинотеатр, концертный зал, множество кружков и секций, детские площадки, фонтан, развивающие центры Сэяхет и Юлдаш, стадион Локомотив для спортсменов. В шаговой доступности находится несколько детских садиков, гимназия 152, бесподобный сосновый лес с прогулочными тропинками, в 10 минутах ходьбы находится озеро Изумрудное - излюбленное место купающихся казанцев. По документам квартира безупречна: взрослые собственники; нет детских долей и опеки; полная стоимость в договоре. Звоните ...

0 с 02.07.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: ИЗУМРУД

Телефон: +79270380777

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет