

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на проезд Яраткан, 4

Республика Татарстан, Казань, проезд Яраткан, 4

 Горки

12 200 000 Р

234 615Р за м²



52.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Преимущества локации: Удобнейшее расположение — всего 5 минут пешком до метро Горки! Быстрый доступ к центру и другим районам города без пробок и лишних затрат времени. Комфортный двор: Территория благоустроена — современные спортивные и детские площадки, зоны отдыха. Для автовладельцев предусмотрена открытая парковка, многоуровневый паркинг, что обеспечит ещё больший уровень удобства (машиноместо продается отдельно — по договоренности сухое, теплое и удобное расположение к лифту на 3 этаже). Развитая инфраструктура: В пешей доступности находятся детский сад 276, лицей 79, ТЦ Горки, а также магазины, кафе, аптеки и другие объекты повседневного спроса. Близость к природе: Всего в 5 минутах ходьбы — парк Горкинско-Ометьевский лес, отличное место для прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе. Дополнительный бонус: В квартире остаётся большое количество мебели и бытовой техники — заезжай и живи без лишних хлопот и расходов на обустройство!

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874072190](tel:+79874072190)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



