

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на ул Хусаина Мавлютова, 46

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Хусаина Мавлютова, 46



Горки

9 700 000 Р

149 231Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в доме 2000 г. постройки по адресу ул.Хусаина Мавлютова 46. Квартира распашонка, что добавляет большего комфорта при проживании. Жилая площадь 38 м.кв., гостиная 16 м.кв. с выходом на большую застекленную лоджию 7.8 м.кв. В квартире проведены качественные работы, для дальнейшего ремонта по вашему вкусу, в том числе: 1. Замена проводки с новой полной разводкой по квартире. 2. Заменены все окна на 3-хкамерные пластиковые 3. Произведено качественное остекление лоджии 4. Утепление лоджии 5. Естановленны 3 кондиционера (в каждой жилой комнате) 6. Установлена новая входная дверь Удобство локации и расположения: Находится в Приволжском районе Казани, рядом с крупными транспортными магистралями: Проспект Победы, проспект Универсиады – одни из главных дорог города. Метро: Ближайшие станции – «Проспект Победы» и «Аметьево» Общественный транспорт: Автобусы (№ 4, 5, 22, 47, 55, 74, 77) и троллейбусы (№ 8) обеспечивают удобное сообщение с центром города и другими районами города Инфраструктура для семей с детьми: Детские сады в шаговой доступности: Детский сад № 33 Детский сад № 31 Детский сад № 247 Школы, лицеи, гимназии: Школа № 10, 127 Лицей № 123 Гимназия № 18 Кроме того: IT лицей КФУ Международная частная школа СК Буревестник (легкая атлетика, бассейн) ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ильясов Айнур Мансурович](#)

Телефон: [+79053171314](tel:+79053171314)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

