

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Юлиуса Фучика, 83

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Юлиуса Фучика, 83

 Дубравная

8 700 000 Р

135 938Р за м²

64.00 м²

Общая

38.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

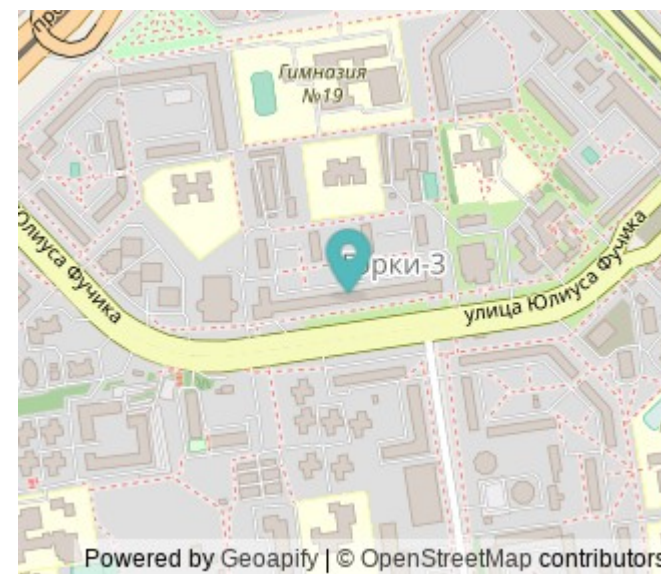
Этаж

ПРЕИМУЩЕСТВА: - Без обременений! - Без перепланировок! - Полная сумма в договоре! - Один взрослый собственник! - Чистая продажа! - Метро в 7 минутах ходьбы! - По прописке дом относится к 19 гимназии! - Был проведен полный капитальный ремонт. - свободна от проживания Квартира очень светлая, теплая, все комнаты правильной формы, отдельный с/узел в кафеле, лоджия обшита с пластиковым остеклением, поменяны радиаторы. Просторная квадратная кухня, вместительная кладовка граничащая с ней (при желании можно дополнительно увеличить кухню). Имеется тамбур на 2 квартиры, на площадке всего 4 квартиры. Проведен капитальный ремонт дома с заменой систем водоснабжения и канализации, установкой счетчиков, фасада дома и подъездов. Лифт новый в хорошем техническом состоянии. Идеально чистый подъезд. Благоустроена придомовая территория. Двор просторный и чистый. Дом находится в одной из лучших локаций Приволжского района. Удален от проезжей части, в то же время в шаговой доступности станция метро, автобусная и трамвайная остановки. Во дворе дома 2 садика и 19 гимназия в 3-х минутах ходьбы. Гимназия входит в топ лучших школ города Казани. Так же в шаговой доступности находится гимназия N 6, 21, музыкальная школа, языковая школа Алибра, спорт клубы, культурный центр Чулпан ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870601591](tel:+79870601591)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

