Купить квартиру за 24 000 000 рублей на улица Волкова, 12

Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 12

24 000 000 Р
545 455Р за м^2

44.00 м^2	15.00 м^2	6 из 8
Общая	Кухня	Этаж

Продаю новую 2-х комнатную квартиру (44, кв.м.) с ТЕРРАСОЙ (11,5 кв.м.) и потрясающим видом на центр Казани! Квартира премиум класса с террасой и балконом, с современным дизайнерским ремонтом в жилом комплексе ROYAL RESIDENCE (2020 г), который расположен в историческом центре Казани. В ней еще никто не жил. Панорамное остекление, потолки натяжные, на полу качественный ламинат, санузел выложен высококачественной плиткой. В квартире есть вся необходимая мебель, бытовая техника; установлен кондиционер. Кухня-гостиная - 23,0 кв. м с выходом на балкон (застеклен) Спальня - 15,3 кв. м с выходом на террасу (11,5 кв м) Санузла - 4,0 кв. м Квартира прекрасно подойдет для сдачи в аренду. Жилой комплекс Royal Residence расположен на пересечении улиц Тихомирнова и Волкова. Круглосуточный консьерж-сервис, финские бесшумные скоростные лифты Kone, поднимающиеся с нижнего уровня четырех уровневого подземного паркинга, современная система видеонаблюдения и пожарной сигнализации, уникальное фасадное решение и дизайнерская отделка зон общественного пользования, все это говорит о премиум классе, к которому относится этот дом. Территория внутреннего двора и детская площадка расположены на стилобате, доступ на который осуществляется только через лобби, что исключает проникновение посторонних лиц ...

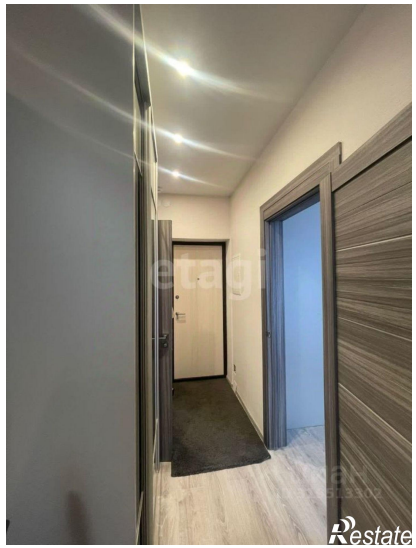
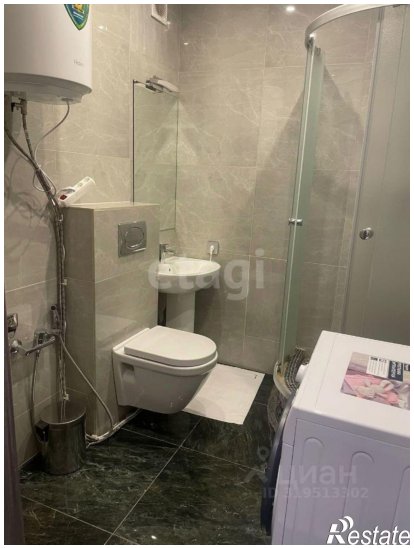
0 с 07.07.2025, обновлен 08.07.2025

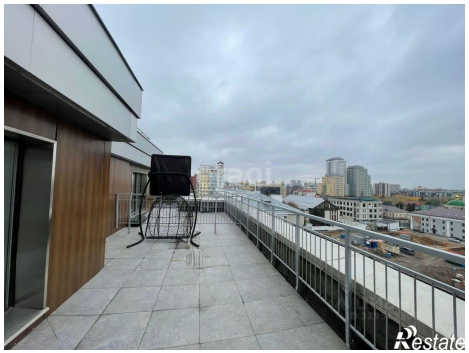
Продавец: Собственник

Телефон: +79874069379

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь комнат	15.30 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



3,37 м²
3,57 м²
12,61 м²
10,31 м²
1,26/4,20