

Купить квартиру за 10 149 000 рублей на ул Герцена, 85

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Герцена, 85

 Козья слобода

10 149 000 Р

253 725Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

Арт. 110061697 Вашему вниманию представлена видовая 1-комнатная квартира с видом на кремль, площадью 39,9 кв.м. Жилой комплекс прагматик-класса на стыке трех районов: Ново-Савиновского, Московского и Кировского в 10 минутах от центра города. Всего за 10 минут езды на автомобиле можно добраться до Казанского Кремля, а в пешей доступности расположены гипермаркет Metro и супермаркет EUROSPAR, станция метро «Козья Слобода» и ТРК «Тандем». Широкие улицы и удобные транспортные развязки позволят не тратить драгоценное время на пробки и доехать до любой точки города за 15-20 минут. Во дворе проектом предусмотрены зоны воркаут и многофункциональное игровое поле, а для самых маленьких — детская площадка с асфальтовым покрытием, а также зоны отдыха с ландшафтным озеленением: многочисленные деревья, аккуратные декоративные кустарники, дизайнерское освещение и даже скамейки с функцией подогрева сидений для комфортного отдыха в любое время года. Одобрение ипотеки под 6%, подбор новостроек бесплатно! Двухуровневый подземный паркинг находится под охраной 24/7. С паркинга на нужный жилой этаж ведет современный лифт. Для гостей предусмотрен гостевой паркинг на 74 машиномест. Входные группы ЖК оснащены 2-уровневой системой грязезащиты и антиобледенения. В холлах на первом этаже находится зона ожидания ...

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Хафизова Елена](#)

Телефон: [+79033196716](tel:+79033196716)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	15	Площадь кухни	10.00 кв. м

