Купить квартиру за 5 990 000 рублей на Волгоградская улица, 22

Республика Татарстан, Казань, Волгоградская улица, 22

Яшьлек

5 990 000 Р

199 667Р за м^2

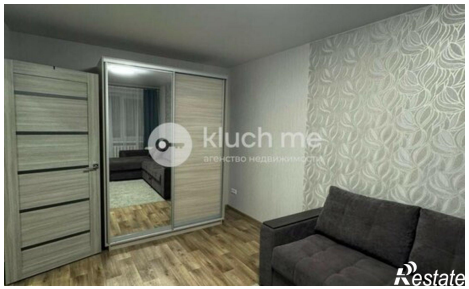
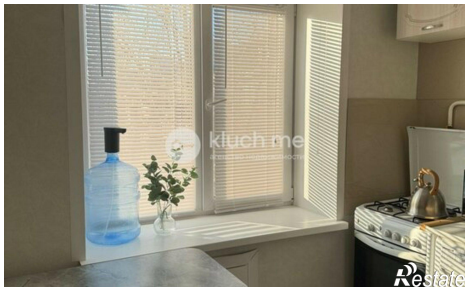
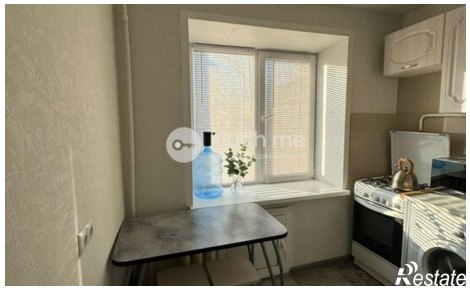
30.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1670167. Продается просторная 1-хкомнатная квартира с новым ремонтом на 5 этаже 5-ти этажного дома в Московском районе по адресу ул Волгоградская 4. О квартире: Общая площадь 30,1 м2, жилая 18 м2, совмещённый санузел. Новый ремонт - пластиковые окна, новая электропроводка, заменены трубы в 2020 году, сан узел в кафеле, натяжные потолки, ламинат, новые обои, кухонный гарнитур, в мае 2025 установлен кондиционер(есть документы, на гарантии). Мебель и техника в подарок новым владельцам. О доме: Панельный дом 1970 года постройки. Проверенное годами качество-зимой тепло /летом прохладно. Централизованная горячая вода - безопасно. Капитальный ремонт был , заменили стояки канализации и водоснабжения, крыша дома. Хорошая звукоизоляция. Аккуратный, чистый подъезд. Тихие, вежливые соседи. скромные коммунальные платежи . Благоустроенный двор, всегда есть свободные места на парковке. О локации: Шикарная транспортная развязка - в 2х минутах станция метро Яшьлек, а также остановки автобусов и трамвая, можно быстро добраться до любой точки города. Социальная инфраструктура развитая - во дворе дома детсад №262 и школа №120. Также в шаговой доступности 5 детсадов и 5 школ. Торговый центр Тандем в 10 минутах, магазины, аптеки, почта, пункты выдачи онлайн магазинов - все в изобилии. До ...

0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Назарова Гульнара Рауфатовна

Телефон: +79053172092

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м