

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Боевая улица, 161

Республика Татарстан, Казань, Боевая улица, 161

7 000 000 Р

145 833Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1987 года постройки по адресу Боевая, 161. Дом расположен в экологически благополучном районе, окруженном лесным массивом и озером, что обеспечивает свежий воздух и приятные виды из окон. Транспортная доступность на высоком уровне — до центра города можно добраться за 15 минут на автомобиле, а в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. В доме полностью заменены все коммуникации, а в 2026 году запланирован капитальный ремонт подъезда, что повышает комфорт и долгосрочную перспективу проживания. Квартира находится на 7 этаже, откуда открывается панорамный вид на город и частично на Волгу, что добавляет эстетической ценности объекту. Планировка квартиры функциональна и удобна: две изолированные комнаты позволяют комфортно разместить семью или использовать одну из комнат в качестве кабинета или гостиной. Кухня просторная, что дает возможность для комфортного приготовления пищи и приема гостей. Санузел раздельный, в квартире хорошее естественное освещение благодаря удачному расположению окон. Рядом с домом развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сад. Для любителей активного отдыха и прогулок есть благоустроенная набережная и парковая зона. Квартира подойдет как для постоянного проживания ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сафиуллина Регина Ильшатовна](#)

Телефон: [+79050219881](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

