

Купить квартиру за 12 990 000 рублей на ул Портовая, 37

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Портовая, 37

12 990 000 Р

236 182Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Код объекта: 1525301. Продаётся 2-комнатная квартира на комфортном 6-м этаже кирпичного дома в современном ЖК Живи по адресу ул. Портовая 37 к2. Общая площадь 55 м2 (лоджия с панорамным остеклением), кухня 11 м2, отдельный санузел. Качественная предчистовая отделка: полы и стены выравнены, стяжка пола, разведена электрика. У Вас есть возможность сделать ремонт полностью по своему вкусу. Вид из окон во двор и на набережную Волги! Уникальный жилой комплекс, сочетающий в себе в шаговой доступности набережную реки Волги и близость к центру Казани. Обустроенный двор без машин, наземный паркинг на прилегающей территории. Проект застройки территории между ЖК и рекой Волга предполагает создание береговой зоны непрерывной 9-километровой набережной для прогулок. Рядом: гимназия 1, школы 12 и 13, детсады 190 и 63, парки, магазины, аптеки, поликлиника, исторические места Казани, театры, остановки общественного транспорта. 1 собственник, все документы, проходит ипотека, без обременений Хороший вариант для себя или под сдачу в аренду! Звоните, записывайтесь на просмотр! островского тинчурина островского бутлерова некрасова

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872123380](tel:+79872123380)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

