

Купить квартиру за 7 999 000 рублей на ул Сабан, 1а

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Сабан, 1а

 Яшьлек

7 999 000 Р

119 388Р за м²



67.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Уважаемый покупатель, продается квартира по доступной цене, на счастливом и ликвидном 7 этаже. Квартира реальная 100 %, нами юридически проверена и отснята. Квартира НЕ УГЛОВАЯ, НЕ ТОРЦЕВАЯ, середина дома, светло и уютно, хороший вид из окон фото приложены, пластиковые стояки труб водопровода и канализации, очень чистый, ухоженный и аккуратный подъезд (нет сторонних запахов), сан. узел отдельный, 2 вместительные лоджии, имеется 2 входа в подъезд (сквозной). Дом не старый 2006 года постройки. Квартира пустая без мебели и техники что очень удобно для визуализации пространства. Хороший вариант под ремонт, или для сдачи в аренду. Отличное сочетание цены и качества квартиры, которая доступна для покупки. Хороший новый двор, новый асфальт, с новой детской площадкой, спортивным уголком, зон для отдыха и прогулок. Порадует Вас и большая бесплатная парковка во дворе. Хорошее месторасположение дома, развитая инфраструктура, в шаговой доступности располагаются: супермаркеты Пятёрочка, Магнит, универсамы, банки, аптеки, что делает покупки быстрыми и удобными, есть все для комфортного проживания. Рядом с домом находятся школы, детские сады. Хорошее транспортное сообщение в любом направлении города, остановки общественного транспорта: Восстания, Серова, пр-кт Ибрагимова, Чистопольская, Чуйкова ...

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172517984](tel:+79172517984)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 7 | Этажей всего | 10 |
| Площадь кухни | 9.00 кв. м | | |



