

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на улица Сибгата Хакима, 51

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 51

 Козья слобода

35 000 000 Р

360 825Р за м²



97.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

10 из 20

Этаж

Продаётся просторная 4-комнатная квартира с потрясающим панорамным видом в жилом комплексе бизнес-класса Столичный с идеальными условиями для жизни и работы. Общая площадь — 97.6 м² Видовой этаж, окна выходят на улицу Сибгата Хакима и во двор. Планировка: * кухня-гостиная — 24 м² * 1 спальня — 16,3 м² + 4,9 м² гардероб * 2 спальня — 17,4 м² (со своим гардеробом) * 3 спальня — 11,8 м² * два санузла, две гардеробные В квартире выполнен дорогой премиальный ремонт: качественные отделочные материалы, продуманное освещение, встроенная техника (холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина) и три кондиционера ЖК Столичный жилой комплекс бизнес-класса в самом центре Ново-Савиновского района, всего в 5 минутах от центра Казани. На территории комплекса: * изысканные рестораны * фитнес-зал * игровые комнаты для детей и взрослых * коворкинг * ухоженный двор с видеонаблюдением и охраной * детский сад и современная гимназия 107 прямо во дворе * подземный паркинг * благоустроенный парк под окнами, детские и спортивные площадки Рядом расположены: * стадион АК Барс Арена * Татнефть Арена * набережная Казанки, * дворец единоборств, * дворец водных видов спорта * Ривьера Код пользователя: 184969 Номер в базе: 9043900

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872777032](tel:+79872777032)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	20
Площадь кухни	24.00 кв. м		



