

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на ул Оренбургский Тракт, 138Д

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Оренбургский Тракт, 138Д

 [Проспект Победы](#)

9 700 000 Р

129 333Р за м²



75.00 м²

Общая

4 из 19

Этаж

За наличный расчет цена 10.000.000₽Все документы готовы В продаже просторная и светлая трехкомнатная квартира по цене двухкомнатной в кирпичном доме 2021 года постройки по адресу: Казань, улица Оренбургский тракт дом 138 д. Дом от надежного застройщика АК БАРС дом, чистовой ремонт тоже от застройщика, есть возможность заехать уже сейчас. Очень комфортный 4 этаж. Очень удачное расположение. Рядом Перинатальный центр, РКБ, ДРКБ. В шаговой доступности школы, гимназия 133, детский сады, внешкольные центры. Скоро открытие новой станции метро, стоимость квартир в этой локации вырастет быстро. Квартира очень удачной планировки-квадратный холл, удобная кухня с лоджией с панорамным остеклением, 3 просторные спальни, отдельный санузел. Окна выходят на 2 стороны. В основном, во двор, домов напротив нет и не будет, потому что большая детская площадка и двор следующего дома. На первом этаже офисные помещения и магазины. Большая парковка рядом с домом. Современная парадная-подъезд с просторной колясочной, где оставляют велосипеды, коляски, самокаты, лыжи, ватрушки и детские кресла. Два лифта, в том числе грузовой. Домофон и система видеонаблюдения. Квартира без обременений, свободна от проживания, ключи отдадим сразу после регистрации прав или в день сделки. Цена на такие квартиры ...

 2 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178637207](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	19		

