

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул. Чингиза Айтматова, дом 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Чингиза Айтматова, дом 1

 [Проспект Победы](#)

7 700 000 Р

204 244Р за м<sup>2</sup>



37.70 м<sup>2</sup>

Общая

25.70 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 18

Этаж

Объект №114358 Квартира напротив ст.метро "Зилант", 2027-открытиеПродается светлая однокомнатная просторная квартира, с хорошей планировкой, в районе с развитой инфраструктурой в 2х минутах от станции метро "Зилант". РАЙОН: Сформированный район. Пешая доступность (5 минут - ТЦ Франт, БЦ Франт, Ноксинский лес, Отделение полиции), (10 минут - ТЦ Азино, ТРЦ Южный, Декатлон, Бульвар на Фучика). Во дворе - Магнит, цветочный, салоны красоты (дом напротив - первый этаж коммерция). - Взрослая поликлиника - 5 минут. - Стоматология - 5 минут. - Детская поликлиника - 8 минут на машине, 15 минут на транспорте. - Остановка в 2х минутах ходьбы (троллейбус, автобус), трамвайная остановка - 10 минут пешком. Садики, школы -- в пешей доступности. Садики: Дет.сад. 3, дет.сад. 146. Коммерция: "Созвездие детства", "Я самыч", "Страна детей", "Sun school" Школы: Гимназия 125, Гимназия 183. Коммерция: Ультраскул, НейроВыбор. А так же -- музыкальная и художественная школа (10 минут пешком). ДВОР: Двор под шлагбаумом, парковка вдоль дома + площадка расширение в конце дома. Во дворе -- детская площадка (детям до 7 лет, 7-15 лет, крытая беседка, закрытая баскетбольная площадка. ДОМ: В доме есть: укрытие, мусорокамера. Подъезд чистый, аккуратный. Под видео наблюдением. Есть домовый чат. 2 лифта (грузовой ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	18	Наличие балкона	да
Площадь жилая	25.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	без отделки		

