

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул. Минская, дом 56

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Минская, дом 56

 Проспект Победы

7 400 000 Р

161 926Р за м<sup>2</sup>



45.70 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Объект №114366 Просторные балконы можно оборудовать под кабинет!Продается двухкомнатная просторная квартира в спальном районе, в 5 минутах от леса и развитой инфраструктуры.Просторные районы можно адаптировать под кабинет, зону отдыха, библиотеку.РАЙОН:Сформированный район. Пешая доступность ( 5 минут - Азинский лес, банкетный зал), (10 минут - ТЦ Франт, БЦ Франт, Ноксинский лес, Отделение полиции), (20 минут - ТЦ Азино, ТРЦ Южный, Декатлон, Бульвар на Фучика).Во дворе - детская площадка, парковка. -Взрослая поликлиника - 10 минут.-Стоматология - 10 минут.-Детская поликлиника - 12 минут на машине, 20 минут на транспорте. -Остановка в 10 минутах ходьбы (троллейбус, автобус), трамвайная остановка - 20 минут пешком.Садики, школы -- в пешей доступности.Садики: Дет.сад. 54, дет.сад. 3, дет.сад.112.Коммерция: "Страна детей", "Даринка".Школы: Лицей 159, Гимназия 183.Коммерция: Ультраскул, НейроВыбор.А так же -- музыкальная и художественная школа (15 минут пешком).ДВОР:Парковка вдоль дома.Во дворе -- детская площадка. Двор тихий, зеленый.ДОМ:Панельный 10 этажный.Подъезд чистый. Есть домовый чат.1 пассажирский лифт. Дверь в подъезд безопасная, остекленная.Квартира на 8 этаже. Окна на внешнюю часть дома. Напротив окон через дорогу 8и этажный дом, видно горизонт ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

|                   |                     |                 |            |
|-------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Количество комнат | 2                   | Этаж            | 8          |
| Этажей всего      | 10                  | Наличие балкона | да         |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м         | Площадь кухни   | 8.00 кв. м |
| Отделка           | под ключ (чистовая) |                 |            |

