

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул. Чингиза Айтматова, дом 9

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Чингиза Айтматова, дом 9

 [Проспект Победы](#)

10 700 000 Р

169 304Р за м²



63.20 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 20

Этаж

Объект №114370 Идеальная квартира под ваш проект!Продается просторная квартира без ремонта в тихом сформированном районе, с развитой инфраструктурой. РАЙОН: Сформированный район. Пешая доступность (5 минут - ТЦ Франт, БЦ Франт, Ноксинский лес, Отделение полиции), (10 минут - ТЦ Азино, ТРЦ Южный, Декатлон, Бульвар на Фучика). Во дворе - Магнит, цветочный, салоны красоты (дом напротив - первый этаж коммерция). -Взрослая поликлиника - 5 минут. -Стоматология - 5 минут. -Детская поликлиника - 8 минут на машине, 15 минут на транспорте. -Остановка в 2х минутах ходьбы (троллейбус, автобус), трамвайная остановка - 10 минут пешком. Садики, школы -- в пешей доступности. Садики: Дет.сад. 3, дет.сад. 146. Коммерция: "Созвездие детства", "Я самыч", "Страна детей", "Sun school" Школы: Гимназия 125, Гимназия 183. Коммерция: Ультраскул, НейроВыбор. А так же -- музыкальная и художественная школа (10 минут пешком). ДВОР: Двор закрытый под шлагбаумом, парковка вдоль дома. Во дворе -- детская площадка. ДОМ: Подъезд чистый, аккуратный. Под видео наблюдением. Есть домовый чат. 2 лифта (грузовой и пассажирский). Пожарная лестничная клетка -- открытая. Дверь в подъезд безопасная, остекленная. Квартира на 8 этаже. Окна выходят во двор. Квартира светлая. Уже в 2027 году - в пяти минутах будет Ст ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	20	Наличие балкона	да
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Отделка	без отделки		

