

<https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-ul-minskaya-dom-42-18232287385/>

Restate

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на ул. Минская, дом 42

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Минская, дом 42

 [Проспект Победы](#)

11 990 000 Р

139 744Р за м²

85.80 м²

Общая

57.10 м²

Жилая

10.80 м²

Кухня

4 из 10

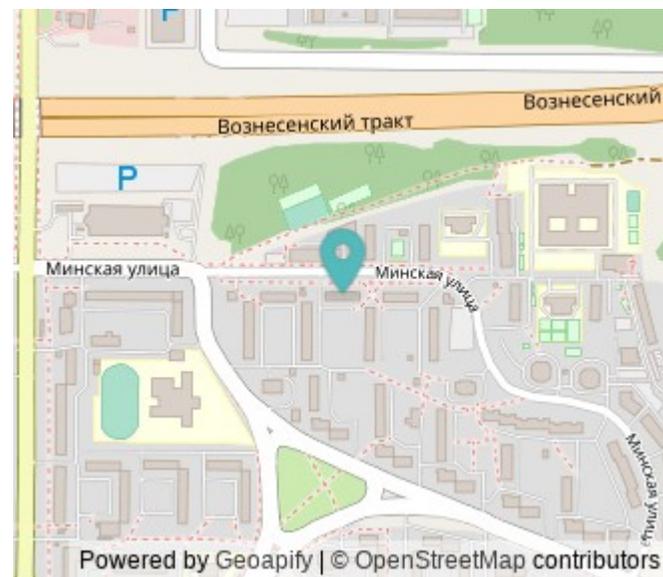
Этаж

Объект №114385 ПРОСТОРНАЯ И КОМФОРТНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ДРУЖНОЙ СЕМЬИ ЧИСТАЯ ПРОДАЖА - 2 взрослых собственника, без обременений, без опеки, без переплана, вся сумма в ДКП, юридически чистый и проверенный объект, безопасная сделка, документы готовы! Комфортная и уютная 4к-квартира, расположенная в одном из самых развитых районов Казани, общей площадью 85,8 кв.м. (техпаспорт) или 80,8 кв.м. (РосРеестр). Идеальный вариант для семей с детьми, особенно с разнополыми. Квартира с хорошим ремонтом, распашонка с удобной планировкой: - изолированные жилые комнаты 19, 17, 10 и 11,1 кв.м.- вместительная кухня 10,8 кв.м.- отдельный санузел 2,5 и 1,0 кв.м.- удобная прихожая 6,2 кв.м. и коридор 3,2 кв.м.- просторная лоджия и два балкона с обеих сторон дома. В текущем году проведён ремонт кухни, с заменой гарнитура, мебели и всей бытовой техники: духовой шкаф, посудомойка, холодильник, микроволновка, варочная панель и телевизор. В квартире установлены качественные окна и входная дверь, обеспечивающие хорошую шумоизоляцию и защиту от холода. В зимний период в квартире очень тепло, а летом не жарко. Т.ж. комфортная температура поддерживается благодаря наличию 3-х кондиционеров. Квартира расположена на комфортном 4-м этаже. Все соседи хорошие и доброжелательные, в основном семейные, живущие в доме ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)



Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Площадь жилая	57.10 кв. м	Площадь кухни	10.80 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

