

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Фатыха Амирхана, 41

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 41

 Яшьлек

8 200 000 Р
167 347Р за м²

49.00 м²
Общая

8.00 м²
Кухня

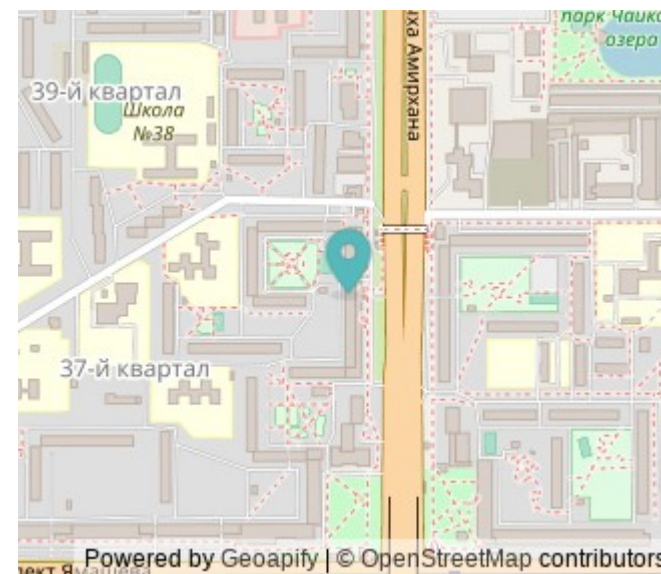
5 из 9
Этаж

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира площадью 49 кв. м на 5 этаже в жилом доме с развитой инфраструктурой по ул. пр-т Ф. Амирхана, д. 41. В квартире сделан косметический ремонт, состояние жилок — все системы коммуникаций исправны, включая недавно замененную систему теплоснабжения. Внутри установлены пластиковые окна (кроме одной комнаты), есть балкон, а также встроенные шкафы для хранения вещей. Вид из окон открывается на благоустроенную придомовую территорию с детскими и спортивными площадками, а также парковочными местами. Дом расположен в удобном районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся рынок Привоз, детские сады, школы, остановки общественного транспорта, кафе, банки и магазины, включая гипермаркеты ТЦ Парк Хаус. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом проходят улицы Чуйкова, Адоратского, Мусина, Ямашева и Лаврентьева, что обеспечивает быстрый выезд в разные части города. Подъезд содержится в чистоте, соседи спокойные, а входная зона оборудована тамбуром на две квартиры, что добавляет приватности. Двор недавно благоустроен, создавая приятную среду для жизни. Квартира не торцевая. Юридическая чистота объекта подтверждена: два собственника, отсутствие обременений, арестов, залога, запретов на регистрацию и перепланировок ...

👁 1 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870659722](tel:+79870659722)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

