

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Ботаническая улица, 20

Республика Татарстан, Казань, Ботаническая улица, 20

4 350 000 Р

161 111Р за м²



27.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира в центре города — уникальная возможность для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Ул. Ботаническая, д.20. Квартира расположена на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, что обеспечивает легкий доступ и удобство. Общая площадь квартиры 27,5 кв.м. Жилая 14.1 (зал) + 5.1 (спальная) кв.м. Кухня - 6.3 кв.м. В квартире выполнен ремонт в светлых тонах, который делали для себя. Полностью заменена электропроводка, установлены пластиковые окна, металлическая добротная входная дверь. Большая комната разделена перегородкой, для того чтобы огородить зону для отдыха и сна, установлена межкомнатная дверь. Санузел, узаконен, совмещен в кафеле, есть бойлер на случай отключения горячей воды. Новым хозяевам в подарок остается вся мебель и техника! Хорошее расположение дома, в шаговой доступности разные магазины, в том числе продуктовые, ТЦ Kazan Moll, школы, садики. Также рядом находятся скверы и набережная озера Кабан для вечерних прогулок. Кроме того, удобная транспортная развязка обеспечит легкий доступ к любым районам города, что особенно важно для работающих людей и студентов. - До станции метро Суконная слобода всего 15 минут пешком. - До центра города 5 минут на машине. - Транспортные остановки: Ипподомная, Халева. Рядом улицы: Нурсултана ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874069132](tel:+79874069132)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь комнат	14.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

