

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Аделя Кутуя, 54

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Аделя Кутуя, 54

 Суконная слобода

9 500 000 Р

172 727Р за м²



55.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается просторная 2-х комнатная квартира в кирпичном доме с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В квартире 2 изолированные комнаты 15,5 кв.м. и 13,2 кв.м., кухня 8,3 кв.м. с просторной лоджией с теплым полом и оборудованным рабочим местом, отдельный санузел, а также дополнительная гардеробная для хранения. В квартире выполнен качественный ремонт: новая проводка, пластиковые окна, кондиционер, частично остаётся мебель. В санузле уложен керамогранит, в зале — ламинат с антицарапным покрытием, что обеспечивает практичность и долговечность покрытий. Квартира расположена на 3 этаже 10 этажного здания с новым лифтом, во дворе без шума и с озеленением. Расположение объекта делает его особенно привлекательным для жизни: в шаговой доступности детский сад, школа, магазины, остановка общественного транспорта через дорогу. До центра города — 10 минут, до ТЦ Мега — 5 минут на автомобиле. Рядом с домом находится кафе-ресторан Рецепт, а также другие объекты повседневного спроса. Без обременений, без детских долей, чистая продажа, Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 63383 Номер в базе: 8912212

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Шакирова Анастасия Вадимовна](#)

Телефон: [+79053193064](tel:+79053193064)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

