

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Ново-Азинская, 1А

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Ново-Азинская, 1А

Суконная слобода

3 950 000 Р

188 095Р за м<sup>2</sup>



21.00 м<sup>2</sup>  
Общая

12.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

4.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

2 из 5  
Этаж

Уютная молодежная квартирка, 2 эт. / 5 эт. кирпич. дома S = 21,1 кв.м. Хорошее состояние Жилая S = 12,0 кв.м. Кухня = 4,9 кв.м. Важно: Один взрослый собственник - 7 лет Нет органов опеки - РОНО Мы готовы указать в ДКП полную цену, т.е. без занижения: Вы получите налоговые вычеты 260 тыс. + 260 тыс. Так же банкротство уже не страшно Свободна от проживания Ключи отдадим в день получения денег Никто не прописан Показ квартиры возможен практически в любое время Нет арестов / Нет обременений / Нет и не было Мат. капитала \*\*\*\*\* Техничка: Соседние дома: Дет. сад 336 и дет. сад 167 до РГУП им. В.М. Лебедева 4 мин. пешком (Российский Государственный Университет Правосудия) до Поликлиники 8 буквально 5 мин пешком до Женская консультация 10 пешком 4 мин. Много места под парковку и рядом ГСК Алтай + ГСК Факел \*\*\*\*\* Лирика: Тихий тупичок Советского района / зеленый двор Сложившийся район / транспортная доступность / развитая инфраструктура Продаем не квартиру, а радость жизни! Доступность / Комфорт и безопасность! \*\*\*\*\* Бонусы: Возможна ипотека Сбербанка Небольшая, но все же скидка по ставке % Для хороших людей обязательно сделаем ТОРГ )) Безвозмездно для Покупателя сопроводим сделку: Лучший ДКП (Мах учет ...

0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179128510](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

