

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Фатыха Амирхана, 77

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 77



6 500 000 Р

185 714Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 35,3 м² с продуманной планировкой: просторная комната 18 м², кухня 7 м² и застекленная лоджия, которая увеличивает полезное пространство. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлены кондиционер и бойлер, вся необходимая техника может остаться по договоренности. Чистое и ухоженное состояние, хорошая звукоизоляция и светлые окна создают комфортную атмосферу для жизни. Дом в отличном состоянии, недавно заменен лифт. Придомовая территория благоустроена: есть детская площадка и зоны отдыха с зелеными насаждениями, двор закрыт от посторонних. Локация сочетает удобство транспортной доступности и близость к природе. В шаговой доступности — озеро Большое Чуйково и парк Победы, идеальные для прогулок и активного отдыха. Развитая инфраструктура включает школы, детские сады, поликлинику и роддом, а также крупные торговые центры XL и Парк Хаус. Остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, до центра города можно добраться за 15 минут. Этот вариант подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — квартира находится в востребованном районе с высоким спросом на аренду. Все остальное расскажу при встрече. Код пользователя: 180694 Номер ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Семенова Алла Алексеевна](#)

Телефон: [+79011534316](#)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 7          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

