

Купить квартиру за 36 600 000 рублей на ул Абсалямова, 22

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Абсалямова, 22

 Козья слобода

36 600 000 Р

300 000Р за м²



122.00 м²

Общая

40.00 м²

Кухня

15 из 20

Этаж

В продаже шикарная квартира в ЖК Перспектива на Абсалямова. Квартира 122 кв. м. в ЖК Перспектива по проекту одного из ведущих дизайнеров-архитекторов Казани. Расположена на удобном 15 этаже в доме бизнес класса в самом сердце Ново-Савиновского района. Закрытая территория с охраной и видеонаблюдением. Во дворе огромная детская площадка и огороженное поле для игровых видов спорта с прорезиненным покрытием. В доме три безшумных лифта и обустроенная лаундж зона. В пешей доступности парки Белые цветы и Стамбул, кафе, супермаркеты, а также школа и детские сады. В квартире два санузла, спальня, детская комната, хозяйственное помещение и кухня/гостинная. В санузлах и прихожей теплые полы. В каждой комнате инверторные сплит системы Royal Clima с выводом конденсата в канализацию. В мокрых точках установлены датчики протечки Neptun. В отделе использовались только качественные материалы. Вся электропроводка из пожаробезопасных материалов. Радиаторы поменяны на дизайнерские (Zehnder). Все двери увеличенного размера (2.4 м) производство Италия (Morelli). Все подоконники-мрамор. На всех окнах установлены детские замки безопасности. В прихожей две гардеробные. Входная дверь Атаман. Санузлы: один с душевой кабиной, второй с ванной (Ravak-Польша). В обоих инсталляция Geberit, унитазы Laufen Pro, смесители ...

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870076803](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	20
Площадь кухни	40.00 кв. м		



