

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Чистопольская, 38

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Чистопольская, 38

 Козья слобода

17 500 000 Р

243 056Р за м²



72.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 22

Этаж

СОБСТВЕННИК! Продаю очень уютную квартиру площадью 77 кв.м в шикарном месте ЖК Магеллан на берегу реки Казанка Рядом: - красивая набережная - смотровая площадка Чаша - Спортивно-концертный комплекс Татнефть Арена - необходимые магазины, пункты выдачи - в пешей доступности торговые центры - метро в 15 минутах ходьбы - рядом с домом автобусные остановки - школы, сады В самом ЖК: - закрытый и охраняемый двор - зеленая и благоустроенная большая территория - две детские площадки, для детей помладше и постарше, баскетбольное поле - фонтан со скамейками - летом цветут сирени, яблони и другие деревья О квартире: - 1 собственник с начала постройки - отдельная гардеробная - большой балкон с видом на двор и реку - необходимая мебель для заезда: телевизоры, кровать, диван, кухонный гарнитур, обеденная зона, большая, ванная, шкафы и пр - техника: посудомоечная машина, духовой шкаф, электрическая плита - теплый пол в коридоре и кухне - грамотная планировка обеспечивает прохладу летом и тепло зимой - регулируемые батареи - в большой спальне разделены зоны на отдельную детскую или рабочую зону Прекрасное место для жизни и эстетического удовольствия! Звоните и пишите. Риэлторы прошу не беспокоить

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870605861](tel:+79870605861)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	22
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



