

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на улица Шамиля Усманова, 4

Республика Татарстан, Казань, улица Шамиля Усманова, 4

 Яшьлек

7 100 000 Р

122 414Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаю просторную 3-комнатную квартиру 58 кв.м. в 7 минутах от станции метро Яшьлек! Одна из самых востребованных локаций Казани! Квартира чистая, один собственник! ПРО КВАРТИРУ: Квартира с ремонтом. Пол в ламинате, обои выбирались светлые, таким образом квартира стала воздушной и уютной. Окна застеклены, выходят на ухоженный двор. Санузел совмещенный, весь в кафеле. Новая газовая колонка, всегда есть горячая вода. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом после капитального ремонта. Контингент здесь спокойный, люди в основном семейные. В данной локации большое количество зеленых зон (парки, скверы), есть где погулять как одному, так и с семьей. Напротив дома новый Московский Рынок, удобная транспортная развязка, станция метро Яшьлек. Есть всё для комфортной семейной жизни: садики, школы, аптеки, кафе, рестораны. В двух остановках от дома торговые центры Парк Хаус и Тандем. Хорошо подойдет для семьи с детьми! Звоните! Показ в любое время! Код пользователя: 185214 Номер в базе: 9086224

 1 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874205641](tel:+79874205641)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 2           | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |              |           |



