

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Дубравная, 2д

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Дубравная, 2д

 Дубравная

10 800 000 Р

257 143Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>  
Общая

13.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

6 из 11  
Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 42 кв.м. на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома в одном из самых престижных районов Казани. Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлена новая сантехника и бытовая техника. Планировка функциональная: изолированная кухня 13.2 кв.м., совмещенный санузел с современной отделкой и с теплым полом, большой коридор со своей гардеробной, просторная комната 17 кв.м. Окна выходят на зеленую зону, что обеспечивает тишину и приятный вид из окон. Дом расположен в охраняемом дворе с шлагбаумом, что гарантирует безопасность и отсутствие постороннего транспорта. Придомовая территория благоустроена, есть удобная парковка для жильцов. Транспортная доступность на высоком уровне — в 5 минутах ходьбы находится станция МЕТРО и несколько автобусных остановок, что позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. В шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, кафе, школы и поликлиники. Рядом с домом начинается лесопарковая зона с велодорожками и местами для отдыха — идеальное место для прогулок и активного отдыха. Объект подходит для различных целей: комфортного проживания молодой семьи или одного человека, сдачи в аренду (стабильный спрос в этом ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Валеева Диляра Нафисовна](#)

Телефон: [+79179231722](tel:+79179231722)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	11	Площадь кухни	13.00 кв. м

