

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Мамадышский тракт, 36

Республика Татарстан, Казань, Мамадышский тракт, 36



2 800 000 Р

175 000Р за м²



16.00 м²

Общая

8.30 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Объект 114495 Комната, статус квартирыПродам квартиру(комнату со статусом квартиры) с собственным санузелом и большим красивым балконом, часть которого можно легко присоединить к комнате, тем самым увеличив площадь. Документы готовы к продаже!! Встречный вариант есть! Готовы выйти на сделку хоть завтра! Мамадышский тракт, 36, в свежем панельном доме 2002 года постройки, в 15 минутах езды от центра города. Локация очень развитая. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города, много разных маршрутов различного общественного транспорта. Рядом с домом есть сквер с хорошо обустроенной современной детской площадкой. Во дворе есть детский сад. Рядом школы и гимназия. Аптека и магазины все в шаговой доступности. Рядом улицы Бигичева, Глушко, Сахарова, Закиева, Минская, XXI век, ЖК Мой ритм , ЖК Весна , ЖК Арт Сити , ТЦ Мега , спортивный комплекс Ак Буре Во дворе всегда есть парковочные места. Дом свежий, подъезд чистый. Новый лифт. Хорошие соседи. Отличный вариант как для проживания так и для сдачи в аренду. Добавьте в избранное , чтобы не потерять понравившийся объект. • Электронная регистрация без очередей — с вами на связи юрист и агент до получения ключей • ЮРИДИЧЕСКАЯ гарантия сделки — сертификат + ...

👁 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	8.30 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м



