

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на улица Сабан, 7

Республика Татарстан, Казань, улица Сабан, 7

 Яшьлек

6 700 000 Р

148 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с хорошим косметическим ремонтом и центральным горячим водоснабжением!!! Квартира расположена на 4 этаже 5ти этажного кирпичного дома. Площадь данной квартиры составляет 44.8 кв.м с учетом площади балкона. В квартире зимой тепло, а летом прохладно, так как дом кирпичный и построен по всем нормативам и ГОСТам. К тому же в квартире очень тихо, даже при открытых окнах, так как окна смотрят во двор с одной стороны и на придворовую территорию с другой стороны. Качественный косметический ремонт в стильной современной цветовой гамме позволяет, не вкладывая дополнительных денежных средств, Заехать и ЖИТЬ!!! Вся мебель и техника расположены максимально удобно и компактно. Поменяны проводка и трубы. На 2026 и 2027 годы запланирован ремонт подъезда. Сам дом расположен во тихом микрорайоне, при этом в 5-7 мин ходьбы от всей нужной инфраструктуры. В пешей доступности вы найдете все для комфортной городской жизни: остановки общественного транспорта, школа, гимназия, детский сад, детские площадки, магазины, аптеки, пункт выдачи товаров OZON и Wildberries. Благодаря широким дворам не имеется проблем с парковкой. Дворы зеленые и тихие. Рядом улицы Кулахметова, Серова, Батыршина, Краснококшайская, Блюхера, Шамиля Усманова, Восход. По документам 1 ...

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Батгалова Аделя](#)

Телефон: [+79172524584](tel:+79172524584)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

