

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Ноксинский Спуск, 8В

Республика Татарстан, Казань, улица Ноксинский Спуск, 8В

 Дубравная

7 800 000 Р

229 412Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1691301. Представьте: вы въезжаете в свою светлую, теплую и невероятно уютную квартиру в надежном кирпичном доме 2007 года постройки. Никакого ремонта, никаких хлопот – берите чемоданы и начинайте новую главу жизни в Казани по адресу: ул. Ноксинский Спуск, д. 8В! ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА – ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР? \*  Готовность №1: Состояние **\*\*ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ\*\***! Чисто, уютно, все продумано до мелочей. \*  Абсолютная чистота сделки: 1 взрослый собственник. Вся сумма в договоре. НИКАКИХ долгов, обременений или скрытых проблем. Полная юридическая прозрачность и безопасность ваших инвестиций. \*  Умная планировка 34.4 кв.м + лоджия 2.4 кв.м: Все зоны продуманы: и для отдыха, и для работы, и для хранения (включая **\*\*отдельную кладовую на этаже!\*\***). \*  Солнечное настроение каждый день: Окна на солнечную сторону, вид во двор – спокойствие и утреннее солнце гарантированы! Наслаждайтесь широкими подоконниками из цельного мрамора. \*  Тепло и надежность: Кирпичный дом – это всегда комфортный микроклимат, прочность и тишина. \*  Идеальна для ВАС: Прекрасный вариант как для собственного проживания (молодая семья, специалист), так и для выгодной сдачи в аренду благодаря локации. ЖИЗНЬ В РАЙОНЕ МЕЧТЫ: ВСЕ РЯДОМ! \* ??? Зелёный оазис: Прямо за домом – лес для прогулок, пикников ...

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Никитин Олег Владимирович](#)

Телефон: [+79053172092](tel:+79053172092)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

