

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Ноксинский Спуск, 5

Республика Татарстан, Казань, улица Ноксинский Спуск, 5

 Проспект Победы

7 200 000 Р

184 615Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 38,7 кв.м в тихом зеленом районе Казани по адресу ул. Ноксинский Спуск, 5. Объект расположен на третьем этаже десятиэтажного кирпичного дома, не является угловым, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Планировка включает просторную жилую комнату (19,8 кв.м) с хорошим естественным освещением, изолированную кухню (9,6 кв.м), функциональную прихожую со встроенным шкафом (5,9 кв.м) и совмещенный санузел (3,4 кв.м). В квартире выполнен качественный ремонт в нейтральной классической стилистике с использованием современных материалов, что позволяет заселиться сразу после покупки. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, включая кухонный гарнитур, холодильник, стиральную машину и мягкую мебель в жилой зоне. Расположение объекта сочетает спокойную жилую атмосферу с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся торговый центр, детский сад, лицей и гимназия, что делает квартиру привлекательной как для семей с детьми, так и для арендных вложений. В 10 минутах ходьбы ведется строительство станции метро, что в перспективе повысит транспортную доступность. Удобный выезд на основные магистрали города и остановки общественного транспорта во всех направлениях экономят время на ежедневные перемещения. Придомовая ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Новохацкая Алсу Гавазовна](#)

Телефон: [+79053175598](tel:+79053175598)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

