

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на улица Рихарда Зорге, 76

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 76

 [Проспект Победы](#)

6 750 000 Р

182 432Р за м²



37.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Объект 114522 КОМФОРТНАЯ КВАРТИРА РЯДОМ С МЕТРО И ТЦ ОЛИМП !!!ЧИСТАЯ ПРОДАЖА: взрослый собственник, без детских долей, без обременений, вся сумма в ДКП, юридически чистый и проверенный объект, безопасная сделка, документы готовы! Хорошая квартира, расположенная в одном из самых развитых и экологически чистых районов Казани, общей площадью 37,4 кв.м. (по ТП) или 36,3 кв.м. (по РР). Идеальный вариант для молодой семьи или семьи с ребёнком, для студентов или людей в возрасте. Также отличный вариант для сдачи в аренду, в крайне востребованном районе, с гарантированным стабильным доходом. Квартира очень тёплая, с удобной функциональной планировкой, расположена на высоком 1-м этаже 9-ти этажного жилого дома, не угловая, не торцевая, полностью соответствует техпаспорту: - просторная жилая комната 18,8 кв.м. - вместительная кухня 8,9 кв.м. - удобная прихожая с коридором 4 кв.м. и гардеробной 1,3 кв.м. - хорошая ванная комната 3,3 кв.м. - балкон с выходом из комнаты 3,7 кв.м. (1,1 по ТП с пониж.коэф. 0,3) Балкон застеклён, в комнате и на кухне установлены качественные окна, обеспечивающие хорошую шумоизоляцию и защиту от холода. Имеется тамбур на 2-е квартиры, на этаже всего 4-ре квартиры. Все соседи по подъезду хорошие и доброжелательные, в основном семейные, живущие в доме ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | блочный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 18.80 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

