

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на пр-кт Ямашева, 60

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Ямашева, 60

 Яшьлек

8 500 000 Р

170 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>  
Общая

28.70 м<sup>2</sup>  
Жилая

9.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

5 из 9  
Этаж

Объект 114481 Вариант ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИПродается светлая уютная двухкомнатная квартира в Ново-Савиновском районе г. Казань. Дом после капитального ремонта. Подъезд в идеальном состоянии, без лишних посторонних запахов. Ремонт в подъезде делали в мае 2025 года. Квартира находится на 5 этаже, не торцевая. Общая площадь 50,4 кв.м., две изолированные комнаты 16,8 кв.м. и 11,9 кв.м., кухня 9,3 кв.м., отдельный санузел в кафеле и просторная прихожая. Лоджия 6-метровая, обшита вагонкой, окна пластиковые, выведен свет, есть розетки и выключатели. Бонус - есть кладовка на этаже. А также тамбур на 2 квартиры. Просторный двор, дороги асфальтированные, парковочных мест достаточно. Инфраструктура развитая, все в пешей доступности: садики, школы, продуктовые и хозяйственные магазины, ТЦ Парк Хаус, парк Победы, поликлиники, банки, рестораны, кафе и т.д. Автобусная остановка в 2-х минутах ходьбы. **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!** Звоните! Добавьте в избранное, чтобы не потерять понравившийся объект. • Электронная регистрация без очередей — с вами на связи юрист и агент до получения ключей • **ЮРИДИЧЕСКАЯ** гарантия сделки — сертификат + проверка по 32 критериям безопасности • Работаем без скрытых комиссий и переплат Звоните с 8:00 до 20:00 или пишите в любое время ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](tel:+79869014662)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

