

Купить квартиру за 10 100 000 рублей на Аметьевская магистраль, 18 к2

Республика Татарстан, Казань, Аметьевская магистраль, 18 к2

 Аметьево

10 100 000 Р

234 884Р за м<sup>2</sup>

43.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 26

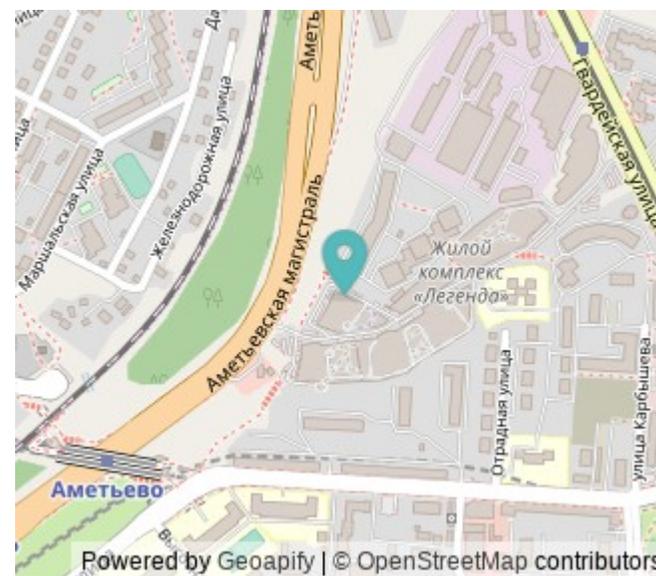
Этаж

Просторная 1-комнатная квартира в ЖК «Легенда» рядом с метро Аметьево! Продаётся уютная, светлая квартира в современном жилом комплексе ЖК «Легенда» по адресу Аметьевская магистраль, 18к2. Дом новый, построен в 2019 году, с охраной, видеонаблюдением и собственной развитой инфраструктурой. Идеально подходит для комфортной и безопасной жизни в центре города. 9 этаж Общая площадь — 42,8 м<sup>2</sup> + застеклённая лоджия (2,6 м<sup>2</sup>) Жилая комната — 20,2 м<sup>2</sup> Кухня — 9,9 м<sup>2</sup> Санузел — 5,1 м<sup>2</sup> Просторный коридор — 7,6 м<sup>2</sup> Преимущества квартиры и дома: - Качественный ремонт: делали для себя! на кухне и в санузле кафель. натяжные потолки. широкие двери. - Просторная, светлая квартира с панорамными окнами - Окна выходят во внутренний двор — тишина и отличный вид - Консьерж, чистый подъезд, в доме — четыре лифта - Колясочная и велопарковка, автоматические щётки для чистки обуви - Питьевая вода — автомат на 1 этаже - Закрытый внутренний двор, вход на него с 3 этажа - Дом на стилобате, под ним — подземный охраняемый паркинг - Дом обслуживает надёжная управляющая компания. - Приятная дворовая территория, зелёные зоны, камеры видеонаблюдения, закрытый въезд — максимум безопасности и комфорта для жизни! Локация и транспорт: - До метро Аметьево — 4 минуты пешком! - Удобный выезд на Оренбургский тракт ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Лаура Хамзаевна](#)

Телефон: [+79050236653](tel:+79050236653)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	26	Площадь кухни	10.00 кв. м

