

Купить квартиру за 23 500 000 рублей на ул Чистопольская, 85

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Чистопольская, 85

 Яшьлек

23 500 000 Р

206 140Р за м<sup>2</sup>



114.00 м<sup>2</sup>

Общая

71.30 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 7

Этаж

Квартира, в которую хочется заехать сразу! 4-комнатная мечта в кирпичном доме — Чистопольская, 85 / 114,3 м<sup>2</sup> - общая площадь по-120.6 м<sup>2</sup> Уют, качество и пространство в одном — стильная, полностью укомплектованная квартира в самом престижном районе Казани! О ДОМЕ: - Дом 2008 года, полностью кирпичный — тепло и тишина круглый год. - Закрытый, охраняемый двор — безопасно для детей и спокойно для взрослых. - Во дворе — современная детская и спортивная площадка. - Просторный лифт, удобный даже с коляской ПРОСТОР И УЮТ ВНУТРИ: - Общая площадь 120.6 м<sup>2</sup> - Кухня 15 м<sup>2</sup> — с кухонным гарнитуром и всей встроенной техникой, все европейского производства (в том числе отличная посудомоечная машина Siemens) - Гостиная 23 м<sup>2</sup> — место для тёплых встреч - Три спальные комнаты: мастер спальня со своим санузлом и лоджией и две просторные детские спальные комнаты. - Два санузла: - Основной с гидромассажной ванной добротным гарнитуром - Второй санузел в мастер-спальне, с итальянской мебелью ручной росписи (во всех санузлах установлен гигиенический душ) - Три лоджии — под релакс-зону или зимний сад ОТДЕЛКА И МЕБЕЛЬ: Квартира покупалась у застройщика — один взрослый собственник, чистейшая история, полная стоимость в договоре, квартира свободна от проживания! Сразу после покупки были заменены ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869012316](tel:+79869012316)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 7           |
| Площадь жилая     | 71.30 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

