

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Гвардейская улица, 61

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 61

 Аметьево

8 500 000 Р

154 545Р за м²



55.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается добротная, аккуратная, уютная 2-комнатная ленинградка с хорошей аурой по ул. Гвардейская, 61 на высоком 1/10-эт. теплого кирпичного дома, 54,6/28,3/9,5 кв.м. Советский район. Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, без арестов и обременений. 1. ДОБРОТНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ В КВАРТИРЕ: - ремонт делали для себя, на материалах не экономили, - на полу качественный ламинат, - добротные, теплые качественные окна Salamander, - ШУМОИЗОЛЯЦИЯ СТЕН И ПОЛОТКА, - санузел и фартук кухни в кафеле, - установлена качественная сантехника, - добротные, качественные деревянные межкомнатные двери, - натяжной потолок, - лоджия остеклена теплыми пластиковыми стеклопакетами, - заменена вся проводка и трубы, - установлены новые качественные биметаллические радиаторы отопления, - надежная двойная входная дверь. 2. В ПОДАРОК СЧАСТЛИВЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ ОСТАЮТСЯ: - добротный деревянный кухонный гарнитур, - очень хорошая газовая плита с электрическим духовым шкафом Hansa, - стол, табуреты, - холодильник, СВЧ Midea, - большой вместительный шкаф-купе в коридоре, - двуспальная кровать, комод, - добротный раскладной диван, - водонагреватель, - стиральная машина Zanussi. 3. ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ ДОМ: - дом теплый, кирпичный, построен очень качественно в 1997 году, - своё надежное ТСЖ, - благополучные ...

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869247627](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

