

Купить квартиру за 25 200 000 рублей на Большая улица, 108

Республика Татарстан, Казань, Большая улица, 108

 Кремлёвская

25 200 000 Р

293 023Р за м²



86.00 м²

Общая

52.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в современном доме на Адмиралтейской Слободе по адресу: Казань, Кировский район, Большая улица, 108. Общая площадь квартиры составляет 86.9 кв. м, жилая площадь — 52.3 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома 2012 года постройки. Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. До станции метро Кремлёвская всего 6 минут на автомобиле. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и обустроиться по своему вкусу. Просторная кухня площадью 10.6 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, создавая атмосферу уюта и спокойствия. В ближайшее будущее (по плану города 2025г) на берегу Волги в районе Адмиралтейской слободы собираются построить Соборную мечеть. Прообразом мечети послужила главная мусульманская святыня Кааба. Планируется, что внутри мечети откроется музей истории ислама, а за пределами куба — единственный минарет со смотровой площадкой. Таким образом, вид из окна будет прямо на будущую мечеть, а благодаря 8 этажу вид будет обзорным и видовым. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел один, отдельный, что очень удобно для семейной жизни. Дом находится в отличном состоянии ...

 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872675279](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	52.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

Итого по квартире №81									
9	Домик	4.7	86.9	82.2	82.2	82.3	82.3	29.9	29.9
8	Коридор	13.8	13.8	13.8	13.8	13.8	13.8	13.8	13.8
7	Кухня	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3
6	Жилая	10.6	10.6	10.6	10.6	10.6	10.6	10.6	10.6
5	Жилая	22.3	22.3	22.3	22.3	22.3	22.3	22.3	22.3
4	Жилая	12.4	12.4	12.4	12.4	12.4	12.4	12.4	12.4
3	Ванная	2.7	2.7	2.7	2.7	2.7	2.7	2.7	2.7
2	Туалет	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
1	Жилая	17.6	17.6	17.6	17.6	17.6	17.6	17.6	17.6
4	Фойер	5	5	5	5	5	5	5	5
3	Назначение помещений: жилая комната, кухня и др.	Одним помещением (каждой комнате) по плану квартиры по плану 1:50, 2003	Одним помещением (каждой комнате) по плану 1:50, 2003	Одним помещением (каждой комнате) по плану 1:50, 2003	Одним помещением (каждой комнате) по плану 1:50, 2003	Одним помещением (каждой комнате) по плану 1:50, 2003	Одним помещением (каждой комнате) по плану 1:50, 2003	Одним помещением (каждой комнате) по плану 1:50, 2003	Одним помещением (каждой комнате) по плану 1:50, 2003
2	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая
1	Подсобная	Подсобная	Подсобная	Подсобная	Подсобная	Подсобная	Подсобная	Подсобная	Подсобная



