

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на пр-кт Победы, 160

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Победы, 160



11 000 000 Р

177 419Р за м²



62.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Ваш будущий дом — заходи и живи: - Полностью меблирована: кухня, шкафы, общий тамбур на 2 квартиры и кладовка. - Встроенная техника премиум-брендов (посудомойка, стиралка, духовой шкаф, микроволновка). - Изысканный ремонт с азиатскими мотивами экономия 11,5 млн Р и ~3 мес. - Кондиционер в спальне; ванна с гидромассажем, водонагреватель Polaris и гигиенический душ. - Улучшенная планировка серии 468с: просторные комнаты, удобное зонирование; обновлённый тихий лифт. Идеальное расположение в Азино-1: - Социнфраструктура: >15 детсадов (68, 272, 185 и др.), 7 школ (175, 174, 171 у дома), поликлиники 20. - Парки и отдых: сквер Гулливер во дворе; рядом парк Акташ и Музыкальный сквер с летним кино. - Спорт: ледовый дворец Ак Буре, центр бокса, спорткомплекс Мирас всё в 500 м. - Торговля: Пятёрочка, Магнит в шаге; ТРЦ МЕГА 1 остановка или 10 мин пешком. - Скоро: культурный центр Тормыш (~202627) новый локальный хаб и рост стоимости жилья. Транспорт: - Сейчас: автобус, троллейбус, трамвай в 200300 м; выезд на пр. Победы и М7; до метро Проспект Победы 10 мин. - Будет: станция метро Тулпар у МЕГИ (~авг. 2027) 10 мин пешком, до центра 1520 мин. Выгодная инвестиция: - Азино-1 активно растёт, цены опережают рынок. - Эффект метро: +2025% к 2027 г. - Центр Тормыш усилит ликвидность ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872829428](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



