

Купить квартиру за 6 280 000 рублей на ул Оренбургский Тракт, 138Б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Оренбургский Тракт, 138Б

 Проспект Победы

6 280 000 Р

165 263Р за м²



38.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме 1997 года постройки. Квартира общей площадью 36,9 м2, комната 19 кв.м., кухня 9 кв.м., просторная прихожая с встроенным шкафом купе. Выход на лоджию из кухни. Дом удачно расположен в Приволжском районе. Квартира готова для проживания. Кирпичные стены обеспечивают тепло зимой, и прохладу летом. Отличная шумоизоляция. Чистый ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. Дом расположен в развитом районе с хорошей транспортной доступностью — до центра города можно добраться за 10 минут на автомобиле. В пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков и пункты выдачи заказов. В 5 минутах езды расположены школа и детский сад, что делает этот вариант привлекательным для семей с детьми. Остановки общественного транспорта находятся в 5 минутах ходьбы, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом среди арендаторов. Рядом находятся РКБ, ДРКБ! Состояние объекта позволяет не тратить на ремонт, а удачное расположение гарантирует комфортную повседневную жизнь. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь для организации показа. Код пользователя: 170986 Номер в базе: 9159700

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Следюк Дмитрий Валерьевич](#)

Телефон: [+79053175598](tel:+79053175598)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

