

Купить квартиру за 5 090 000 рублей на Хлебозаводская улица, 5

Республика Татарстан, Казань, Хлебозаводская улица, 5

 Авиастроительная

5 090 000 Р

87 759Р за м²



58.00 м²
Общая

41.00 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

5 из 5
Этаж

Трехкомнатная квартира старомосковского проекта в кирпичном доме 1976 года постройки. Общая площадь 58,4 кв.м. (общая площадь без учета балкона 57,5 кв.м.), жилая площадь 40,9 кв.м., кухня 5,7 кв.м. Просторный светлый зал, две изолированные спальни, практичная кухня с колонкой. Раздельный санузел, счетчики на газ и воду. Балкон застеклен. Встроенный шкаф в спальне. Дом после капитального ремонта. Замена системы отопления, стояков водоснабжения и канализации. Домофон, надежная стальная дверь. Подъезд в хорошем состоянии. В квартире остаётся вся мебель. Благоустроенный двор с удобной парковкой. Регулярный школьный автобус. В шаговой доступности один из лучших парков города парк Урицкого с озером, детскими и спортивными площадками. Рядом девственный лес. Остановки автобуса на улицах Тэцэвской и Васильченко. Автобус 62 — прямой до станций метро Северный вокзал и Яшьлек. Чистая продажа. Два взрослых собственника. Без залога и обременений. Полная цена в договоре.

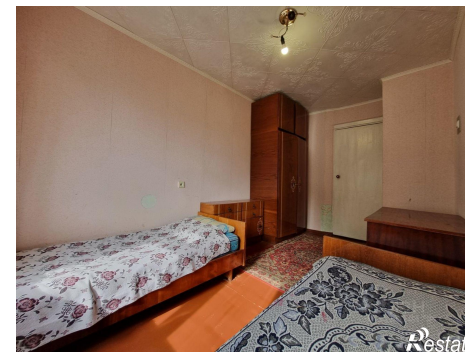
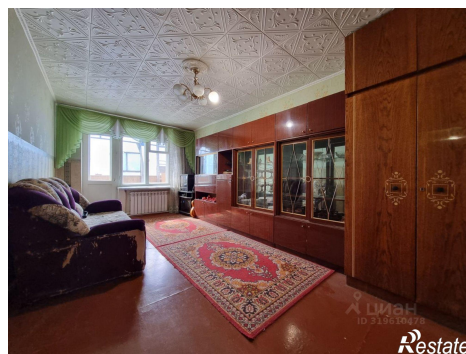
 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

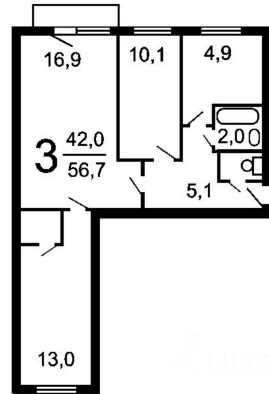
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872323499](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate