

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на ул Гвардейская, 46в

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Гвардейская, 46в



18 500 000 Р

176 190Р за м²



105.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

995198 Предлагаю вашему вниманию отличную трехкомнатную квартиру площадью 104,7 м2, расположенную по адресу: улица Гвардейская дом 46 В О КВАРТИРЕ: Просторная, светлая, солнечная, квартира в одном из лучших месторасположений г. Казани. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт, с использованием современных материалов (пробковый пол, система водоподготовки, индивидуальное отопление, система принудительной вентиляции с очисткой и подогревом свежего воздуха, теплый пол, система кондиционирования, видеонаблюдение по всему периметру дома, быстрый оптоволоконный интернет до 1 ГБ/сек, качественная мебель, современная техника). Сравнительно минимальные коммунальные платежи из-за индивидуального двухконтурного котла на отопление и горячее водоснабжение. Также вы никогда не останетесь без теплой воды. * Закрытый безопасный двор под охраной и видеонаблюдением, вместительный наземный паркинг, СВОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МАШИНОМЕСТО. Квартира расположена на высоком 1-ом этаже 6-ти этажного дома. Квартира не угловая, находится по центру дома, на этаже всего три квартиры. Площадь квартиры – 104,7 кв.м, жилая – 71,1 кв.м, кухня – 11,6 кв.м., ванная – 8,3 кв.м, санузел – 3,0 кв.м., коридор – 10,7 кв.м. Высота потолков 3,1 м! ДОКУМЕНТЫ: Квартира с чистой юридической историей, более 5-ти лет в ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Наиля Групп](#)

Телефон: [+79625714310](tel:+79625714310)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

