

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Чапаева, 44

Республика Татарстан, Казань, улица Чапаева, 44

 Авиастроительная

6 500 000 Р

151 163Р за м²



43.00 м²

Общая

24.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Объект 32748 2 ком-ая квартира с ремонтом в развитом районе.ПРОДАЕТСЯ: Отличная 2-х комнатная квартира на комфортном 4 этаже/9 этажного дома по ул. Чапаева 44. Придомовая территория дома благоустроена (новое асфальтовое покрытие, гостевые парковки, детская площадка). Тамбур на 2 квартиры. Нет проблем с парковочными местами. Планировка: общая площадь 43,8 кв.м кухня 7,1 кв.м комнаты 14 и 10,2 кв.м лоджия 3,6 кв.м Преимущества квартиры: ремонт доделали менее 5 лет назад, в хорошем состоянии. Вариант для тех, кому нужно заехать и сразу жить. комнаты не проходные, без перепланировок. натяжные потолки с точечным освещением, межкомнатные двери, на полу качественный линолеум/ламинат. окна пластиковые, из которых открывается вид на благоустроенный зеленый двор, окна на восток. входная дверь типа Гардиан лоджия обшита. В квартире сделан ремонт: стены выровнены, полы ровные, потолки натяжные. В детской установлен кондиционер. Санузел в кафеле, новая сантехника, акриловая ванна. Часть мебели остаётся новым владельцам, обсуждается после просмотра квартиры. Отличная, развитая инфраструктура - всё в шаговой доступности: школы 54, 77, гимназия 33, 3 детских сада, 16 минут до входа в станцию метро Авиастроительная , аптеки, магазины и многое другое. Рядом улицы: Ленинградская ...

 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	24.20 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



